















## ■JR 奈良線「新田」駅 徒歩 10 分

## ■近鉄「大久保」駅徒歩13分

■大開小学校徒歩8分■広野中学校徒歩12分■キリン堂徒歩4分

■セブンイレブン 徒歩9分

分譲概要●所在地/宇治市広野町丸山 24-5●交通/JR 奈良線「新田」駅 徒 歩 10 分●地目/宅地●用途地域/第一 種中高層住居専用地域●建ペい率/60% ●容積率/200%●総区画数/1区画● 土地面積/86.80 m●完成予定/契約後 5ヶ月●前道/位置指定道路4m●水道 負担金・外構費用別途要●建築条件付宅 地分譲地