

12.6

オーナーズステージ星ヶ丘 全3区画 新築分譲開始。

DEBUT

OWNERS STAGE HOSHIGAOKA
2014.12.6 GRAND DEBUT

すまいるクラフト。

KJHOME**CRAFT**®

OWNERS STAGE HOSHIGAOKA 2014.12.6 GRAND DEBUT KJ HOME CRAFT

DEBUT



新築一戸建 土地建物セット価格 **2,774** (税込) 万円~

土地建物セット価格
土地面積 38.60坪
建物面積 28.00坪
土地価格 10,208,000円
建物価格 14,934,400円

月々返済額 **76,700** 円 頭金 0円 ボーナス払 0円

■借入金額 2,774万円
■金利 0.875%
■返済期間 35年
(京都中央信用金庫)
借入には審査があります。

PLAN

■ PLAN-1 4LDK ■

リビングダイニングキッチン 17.38
和室 5
洋室 5
洋室 7
バルコニー

1F 53.62㎡
2F 38.50㎡
TOTAL 92.12㎡

■ PLAN-2 4LDK ■

リビングダイニングキッチン 17.25
和室 4.5
洋室 5.25
洋室 5.25
バルコニー
WCL 6.75

1F 55.06㎡
2F 42.23㎡
TOTAL 97.29㎡

ACCESS & LOCATION

京阪交野線「村野」駅 徒歩6分
京阪交野線「星ヶ丘」駅 徒歩9分

- 枚方市立桜丘中学校 徒歩9分
- 枚方市立桜丘小学校 徒歩9分
- 枚方市立桜丘幼稚園 徒歩11分
- 村野保育園 徒歩7分
- フードショップモリタ屋 徒歩6分
- マルシダ星ヶ丘店 徒歩8分
- ファミリーマート枚方星ヶ丘店 徒歩8分

SPECIFICATION

すべての家事設備が標準！追加費用は必要なし！

DOOR DESIGN

OWNERS STAGEでは、フローリング・室内ドア・クローゼットにアイカ工業を採用。天然木のもつ風合いを表現した木目柄やフラットなノイズレスな扉デザインなど、たくさのこだわりが上質なインテリアを演出します。

SYSTEM KITCHEN

オーナーズステージでは、機能的で美しく、それでいてお手入れが簡単と人気がある、タカラスタンダード「オフェリア」を標準仕様にて採用いたしました。また、45種類のカラーラインナップ全てを標準仕様にてお選び頂くことができます。

BATH ROOM

暮らしに合わせて選べる、デザインテイスト、肌に優しいぬくもり、くつろぎ・バスルームのさらなる心地よさをこらわった「TOTO-SAZANA」が標準仕様です。

SANITARY & TOILET

タンクレスお風呂トイレ、TOTO「ネオレスト」を標準仕様採用。ノズルと洗浄機能にも一歩進んだキレイを追求した、スタイリッシュで高級感溢れし。清潔感と先進の機能とデザイン性を追求

オール電化標準仕様

外壁全面パワーボード

外壁は旭化成 AsahiKASEI
ヘーベルパワーボード

1980年発売以来の実績と信頼を誇る外壁材です。防火性に優れた木造でも通常の外壁材に比べ、火災保険料が約半分に。また、耐久性はもちろん防音性・断熱性・透湿性などにも非常に優れた外壁材です。パワーボードは独自に製品として10年保証が導入されており、建物の10年保証・地盤の10年保証と合わせて、さらにお客様にご安心頂ける製品となっております。

拡大地図

広域地図

目印にお知らせ下さい。

オーナーズステージ星ヶ丘 分譲販売●所在地●大阪府枚方市御所町●交通●京阪交野線「村野」駅 徒歩6分/京阪交野線「星ヶ丘」駅 徒歩9分●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/100%●道路/公道アスファルト幅員6M ●3区画●3区画●土地面積/121.38㎡~128.42㎡●完成予定/平成27年3月4日より順次●販売価格1,080万円~1,281万円●設備/上下水道、国内電力、大阪ガス●水道料金金、標準費用別途●事業上/株式会社京都住宅建設●建築条件付宅地分譲地