

KJHOMECRAFT®

開放的で目当たりのよい好立地。全30坪超・駐車2台可！！

同駅からJR「京都」16分（みやこ路快速利用）。

乗り換えで、通勤もラクラクです。

莒道第二小学校区

JR 奈良線 **「宇治」駅 徒歩11分**

土地 30.42 坪~40.97 坪

KJ ホームクラフト

检索

オーナーズステージ宇治矢落 全 15 区画 新規分譲開始



新築一戸建 土地建物セット 価格 (税込)

3,002万円～

月々ご返済例

83,004 円
現金 0 円 ポスト払 0 円

※借入金額 3,002 万円／金利 0.875%／返済期間 35 年（中信）借入には審査があります。

OWNERS STAGE YAOCHI 04 号地 ■ PLAN-A ■

OWNERS STAGE YAOCHI 01 号地 ■ PLAN-C ■

1F 45.95

2F 42.02

TOTAL 87.97

1F	45.95	r
2F	42.02	r
TOTAL	87.97	r

1F 55.6

2F 42.4

TOTAL 97.4

駐車	1F	55.03 m
3 台可	2F	42.44 m
	TOTAL	97.47 m

ACCESS & LOCATION

【周边环境・現地周辺地図】

至京橋 京阪本線 中書島 至三条

JR 小倉 宇治 京阪宇治

至奈良 JR 奈良線

徒歩 11 分

現地

宇治市立菟道第二小学校
宇治市立宇治中学校
神明幼稚園
宇治保育所
フレンドマート宇治店
まんだい麵ノ尻店
スギ薬局宇治店

徒歩 7 分
 徒歩 2 分
 徒歩 10 分
 徒歩 6 分
 徒歩 8 分
 徒歩 10 分
 徒歩 5 分

LAND PLAN

■ 区画図

成約済の場合は、了通下され

オーナーズステージ宇治矢落●分譲概要●所在地/宇治市宇治矢落 53 番地 3 他●交通/JR 奈良線「小倉」駅 徒歩 11 分/JR 奈良線「宇治」駅 徒歩 11 分●地目/宅地●用途地城/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/公道アスファルト幅員 6M●総区画数/15 区画●土地面積/100.58 ㎡=135.44 ㎡●完成予定/平成 26 年 9 月末頃より順次●販売価格/1,309 万円~1,966 万円●最多販売価格/1,500 万円台●設備/上下水道・関西電力・大阪ガス・水道費負担金・販売費用負担金●事業主/株式会社京都住宅建設●建築条件付宅地分譲

すまいるクラブト。



株式会社 京都住宅建設

千613-0034 京都府久世郡久御山町佐山棚池 33-4
京都府知事免許 [3] 第11544号 全日量(社)近畿公取協会の

Free
Dial

0120-18-7890