

OWNERS STAGE HIRONOCHO-TONGARIYAMA



OWNERS STAGE 広野町尖山 全 10 区画
全区画 30 坪以上。現地説明会開催！

モデルハウス公開中

MODEL HOUSE OPEN!

モデルハウスご覧いただけます。

※モデルハウスはオーナーズステージ丘東にございます。

緑に包まれた
とても静かな住環境
しかも生活重視の
便利なエリア



人気の「大久保小学校区」に誕生。

JR 奈良線「新田」駅 徒歩約 16 分
近鉄京都線「大久保」駅 徒歩約 19 分

ACCESS & LOCATION

【周辺環境・現地周辺地図】

【教育機関】

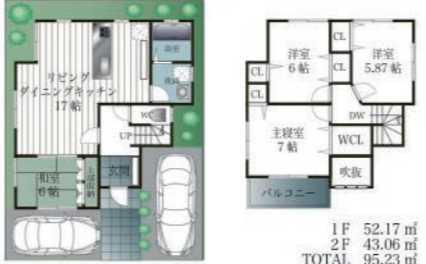
- 宇治市立大久保小学校 …… 徒歩約 12 分
- 宇治市立広野中学校 …… 徒歩約 9 分
- 私立立命館宇治高校 …… 徒歩約 8 分
- 広野幼稚園 …… 徒歩約 12 分
- 広野保育園 …… 徒歩約 12 分

【買付施設】

- セブンイレブン宇治友ヶ丘店 …… 徒歩約 5 分
- マツヤスーパー津川店 …… 徒歩約 14 分
- イズミヤ大久保店 …… 徒歩約 16 分
- TSUTAYA メディア大久保店 …… 徒歩約 19 分
- キリン堂宇治広野店 …… 徒歩約 16 分

オーナーズステージ広野町尖山 分譲概要 ●所在地/宇治市広野町尖山 4-5 他
●交通/JR 奈良線「新田」駅 徒歩 16 分/近鉄京都線「大久保」駅 徒歩 19 分
●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●道路/公道アスファルト幅員 6M ●総区画数/10 区画 ●土地面積/100.46㎡~117.35㎡ ●完成予定/平成 25 年 6 月末頃より順次 ●販売価格/1,034 万円~1,597 万円 ●最多販売価格/1,300 万円 ●設備/上下水道・関西電力・大阪ガス ●水道負担金・外構費用別途 ●事業主/株式会社京都住宅建設 ●建築条件付宅地分譲地

OWNERS STAGE PLAN-1



新築一戸建 土地建物セット 価格

2,681 万円~

月々 76,621 円
頭金 0 円 / ポーナス 0 円

KUMIYAMA-SAYAMA

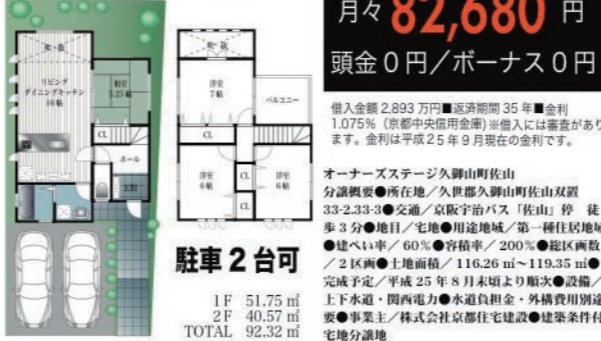


佐山小学校 徒歩 3 分

OWNERS STAGE 久御山町佐山

土地 35 坪以上 限定 2 区画
新築一戸建 土地建物セット 価格
2,893 万円~

OWNERS STAGE PLAN-1



京阪宇治バス「佐山」停 徒歩 3 分

月々 82,680 円
頭金 0 円 / ポーナス 0 円

借入金額 2,893 万円 ●返済期間 35 年 ●金利 1.075% (※京中央信借入金) ●借入には審査があります。金利は平成 25 年 9 月現在の金利です。

オーナーズステージ久御山町佐山
分譲概要 ●所在地/久世郡久御山町佐山双翼
33-2-33-3 ●交通/京阪宇治バス「佐山」停 徒歩 3 分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総区画数/2 区画 ●土地面積/116.26㎡~119.35㎡ ●完成予定/平成 25 年 8 月末頃より順次 ●設備/上下水道・関西電力 ●水道負担金・外構費用別途 ●事業主/株式会社京都住宅建設 ●建築条件付宅地分譲地

SPECIFICATION

これだけ豪華な住宅設備がすべて標準で、
追加費用は必要ありません。



1980 年発売以来の実績と信頼を誇る外壁材です。防火性に優れた木造でも通常の外壁材に比べ、火災保険料が約半分にになります。また、耐火性はもちろん防音性・断熱性・透湿性などにも非常に優れた外壁材です。パワーボードは独自に製品として 10 年保証が導入されており、建物の 10 年保証・地盤の 10 年保証と合わせて、さらにお客様にご安心頂ける製品となっております。

室内ドアはシンプルでソリッドな 5 つのデザインよりお選び頂けます。また、玄関収納やクローゼット等も、豊富なラインナップの中から好みに合わせて選んで頂くことが可能。スタンダードな空間から個性豊かな空間まで、幅広いインテリアスタイルをトータルでコーディネート出来ます。

オーナーズステージでは、機能的で美しく、それでお手入れが簡単と人気がある、タカラスタンダード「オフェリア」を標準仕様にて採用いたしました。また、30 種類のカラーラインナップ全てを標準仕様にてお選び頂くことができます。

美しき、優しき、機能性をハイレベルに満たした、スピリチュアルモード「STELLA RX」を標準仕様にて採用。心とカラダを癒してくれるリラクゼーションを実現します。和風、吹風、アジア風など、カラーのチョイスによって大きくイメージを変えることのできるバリエーションが特徴です。

研ぎすまされたデザインとフォルム。タンクレス型便器を採用。洗面室は先進の機能とデザイン性を追求した洗面化粧台、タカラスタンダード「エリシオ」を標準仕様。

もっと詳しく知りたい方は 京都住宅建設 検索

株式会社 京都住宅建設
オーナーズステージのお問い合わせ Free Dial 0120-18-7890